

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Комитетом по управлению активами, пассивами и рисками**  
**(Протокол № 55 от 25.10.2019)**

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА**  
**В БАНКЕ «СЕРВИС РЕЗЕРВ» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

1.	Наименование Кредитора	Банк «СЕРВИС РЕЗЕРВ» (акционерное общество)
	Местонахождения постоянно действующего исполнительного органа	119071, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 10
	Контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором	телефон: (495) 649-34-34 факс: (495) 649-34-33
	Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://srbank.ru/">http://srbank.ru/</a>
	Номер лицензии на осуществление банковских операций	2034
2.	Требования к Заемщику, выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Гражданство Российской Федерации.</li><li>2. Возраст на дату подачи Заявления не менее 18 лет, на дату возврата Кредита - не старше 65 лет.</li><li>3. Подтверждение постоянного источника дохода.</li><li>4. Наличие постоянной регистрации на территории Российской Федерации.</li><li>5. Отсутствие за последние пять лет, предшествующих подаче в Банк заявки на получение кредита, процедур банкротства. Отсутствие сведений о Заемщике в Федеральном реестре сведений о банкротстве (<a href="http://www.fedresurs.ru">www.fedresurs.ru</a>).</li><li>6. Отсутствие отрицательной кредитной истории.</li><li>7. Общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Кредитору кредитным обязательствам, включая платежи по испрашиваемому кредиту не должны превышать 50% (Пятидесяти процентов) среднемесячного дохода Заемщика (за вычетом уплачиваемых Заемщиком налогов и обязательных платежей).</li></ol>

3.	Сроки рассмотрения заявления Заемщика о предоставлении потребительского кредита и принятия Кредитором решения о кредитования	<b>5 (Пять) рабочих дней</b> – при условии предоставления Заемщиком полного комплекта документов согласно Перечню, указанному в пункте 4 настоящей Информации
4.	Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении кредита и оценки кредитоспособности Заемщика	<p><b><u>Обязательный пакет документов</u></b></p> <p><b>1. Заявление для получения потребительского кредита</b></p> <p><b>2. Анкета Заемщика физического лица</b></p> <p><b>3. Паспорт гражданина Российской Федерации.</b></p> <p><b>4. Документы, подтверждающие источники доходов за последние 6 календарных месяцев</b> (один из нижеперечисленных документов):</p> <p>4.1. Справка по форме 2-НДФЛ;</p> <p>4.2. Справка о доходах по форме Кредитора;</p> <p>4.3. Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;</p> <p>4.4. Пенсионное удостоверение и справка органа, выплачивающего пенсию, о размере выплачиваемой пенсии.</p> <p>4.5. Иные документы (по усмотрению Кредитора).</p> <p><b>5. Документ, подтверждающие имущественное положение:</b></p> <p>5.1. Документы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подтверждающие право собственности Заемщика на недвижимое имущество (нежилые помещения, квартира, жилой дом, земельный участок, др.).</p> <p>5.2. Документы, подтверждающие право собственности Заемщика на движимое имущество в соответствии с действовавшим на момент их выдачи законодательством. Для транспортных средств (не старше 6 лет с даты выпуска на дату подачи Заявления для получения потребительского кредита): Свидетельство о регистрации транспортного средства; Паспорт транспортного средства (ПТС).</p> <p>5.3. Выписки по банковскому счету за три последних года или с даты открытия счета (если с даты открытия прошло менее трех лет).</p> <p>5.4. Договор вклада, справка кредитной организации, в которой открыт вклад о наличии вклада и сумме вклада.</p>

		<p><b><u>Дополнительный пакет документов</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Полис страхования принадлежащего Заемщику транспортного средства (КАСКО), выгодоприобретателем по которому является Заемщик (действующий на дату подачи Заявления для получения потребительского кредита).</li> <li>2. Полис добровольного медицинского страхования.</li> <li>3. Отчет об оценке имущества/заключение эксперта об оценке имущества.</li> <li>4. Кредитный договор и справка с отметкой банка-кредитора, содержащие наименование банка-кредитора, номер и дату кредитного договора, ФИО Заемщика, а также платежные реквизиты для перечисления денежных средств с целью погашения кредита (если целью кредитования является рефинансирование кредитов в других кредитных организациях).</li> <li>5. Документы, подтверждающие трудовую занятость (один из нижеперечисленных в пп.5.1.-5.5. документов):       <ol style="list-style-type: none"> <li>5.1. Копия трудовой книжки;</li> <li>5.2. Выписка из трудовой книжки;</li> <li>5.3. Копия трудового договора (контракта), с отметкой работодателя, что Заемщик работает на дату представления документов Кредитору;</li> <li>5.4. Справка работодателя с указанием занимаемой должности, стажа работы у данного работодателя.</li> <li>5.5. Справка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица.</li> </ol> </li> <li>6. Военские учетные документы (призывное удостоверение, военный билет) предъявляют Заемщики мужского пола призывного возраста.</li> <li>7. Страхование свидетельство обязательного пенсионного страхования.</li> </ol> <p><b><u>Минимальный обязательный комплект документов для кредита в форме овердрафт:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление для получения потребительского кредита</li> <li>2. Анкета Заемщика физического лица</li> <li>3. Паспорт гражданина Российской Федерации.</li> </ol> <p>Документы, подтверждающие источники доходов.</p>
5.	Виды потребительского кредита	<p>Для личных нужд без определения цели (нецелевой потребительский кредит)          Потребительские кредиты с лимитом кредитования          Потребительский кредит, обязательства по которому обеспечены ипотекой          Кредит в форме овердрафта (для расчетов с использованием банковской карты Банка)</p>

6.	Суммы потребительского кредита и сроки его возврата	Лимит кредитования: от 50 тыс. рублей до 50 млн. рублей Срок возврата кредита: от 1 месяца до 3-х лет Для кредита в форме овердрафт Лимит овердрафта: от 10 тыс. рублей до 100 тыс. рублей Срок возврата кредита: от 1 месяца до 1 года								
7.	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит	Российский рубль, доллары США, Евро								
8.	Способы предоставления потребительского кредита, в том числе с использованием Заемщиком электронных средств платежа	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Путем перевода единовременно всей суммы Кредита на банковский счет Заемщика, открытый у Кредитора, или</li> <li>2. Путем перевода суммы Кредита на банковский счет Заемщика, открытый у Кредитора, частями (траншами) в сроки, согласованные в Индивидуальных условиях</li> </ol> <p><u>Для кредита в форме овердрафт</u>          Предоставление Банком Заемщику возможности проведения операций по банковскому счету, открытому Заемщику для совершения операций с использованием банковской карты Банка, несмотря на отсутствие на нем денежных средств (кредитование счета)</p>								
9.	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения	<table border="1" data-bbox="862 879 2040 1058"> <thead> <tr> <th data-bbox="862 879 1207 927">Валюта кредита</th> <th data-bbox="1207 879 2040 927">Процентная ставка, % годовых*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="862 927 1207 975">Российский рубль</td> <td data-bbox="1207 927 2040 975">От 8 до 25</td> </tr> <tr> <td data-bbox="862 975 1207 1023">Доллары США</td> <td data-bbox="1207 975 2040 1023">От 9 до 25</td> </tr> <tr> <td data-bbox="862 1023 1207 1058">Евро</td> <td data-bbox="1207 1023 2040 1058">От 5 до 20</td> </tr> </tbody> </table> <p>*Процентная ставка по конкретному договору потребительского кредита устанавливается в зависимости от валюты кредита, суммы кредита, срока, конъюнктуры рынка кредитных ресурсов, цели использования кредитных средств, предоставляемого в залог обеспечения (поручительства), кредитной истории Заемщика у Кредитора и фиксируется в Индивидуальных условиях.</p>	Валюта кредита	Процентная ставка, % годовых*	Российский рубль	От 8 до 25	Доллары США	От 9 до 25	Евро	От 5 до 20
Валюта кредита	Процентная ставка, % годовых*									
Российский рубль	От 8 до 25									
Доллары США	От 9 до 25									
Евро	От 5 до 20									
9.1.	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом, или порядок ее определения	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование кредитом, определяется в соответствии с условиями договора потребительского кредита								

10.	Виды и суммы иных платежей Заемщика по договору потребительского кредита	Комиссии и вознаграждения за предоставление и обслуживание потребительского кредита не предусмотрены								
11.	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита, определенных с учетом требований Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» по видам потребительского кредита	<p>На момент заключения договора потребительского кредита (займа) полная стоимость потребительского кредита (займа) не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение полной стоимости потребительского кредита (займа) соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть.</p> <p>Информация Банка России о среднерыночных значениях полной стоимости потребительского кредита (займа) публикуется на официальном сайте Банка России в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.cbr.ru/analytics/?prtid=inf">http://www.cbr.ru/analytics/?prtid=inf</a></p> <table border="1" data-bbox="864 671 2040 911"> <thead> <tr> <th data-bbox="864 671 1603 751">Вид потребительского кредита</th> <th data-bbox="1603 671 2040 751">Полная стоимость кредита в процентах годовых</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="864 751 1603 826">Все виды потребительских кредитов в российских рублях</td> <td data-bbox="1603 751 2040 826">От 8% до 25%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="864 826 1603 871">Все виды потребительских кредитов в долларах США</td> <td data-bbox="1603 826 2040 871">От 9% до 25%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="864 871 1603 911">Все виды потребительских кредитов в Евро</td> <td data-bbox="1603 871 2040 911">От 5% до 20%</td> </tr> </tbody> </table>	Вид потребительского кредита	Полная стоимость кредита в процентах годовых	Все виды потребительских кредитов в российских рублях	От 8% до 25%	Все виды потребительских кредитов в долларах США	От 9% до 25%	Все виды потребительских кредитов в Евро	От 5% до 20%
Вид потребительского кредита	Полная стоимость кредита в процентах годовых									
Все виды потребительских кредитов в российских рублях	От 8% до 25%									
Все виды потребительских кредитов в долларах США	От 9% до 25%									
Все виды потребительских кредитов в Евро	От 5% до 20%									
12.	Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту	<p>Погашение потребительского кредита и уплата процентов должны быть осуществлены Заемщиком в размерах и сроки, установленные в Индивидуальных условиях и графике платежей по договору потребительского кредита.</p> <p>Заемщик обязан погасить (возвратить) кредит в полном объеме не позднее последнего дня срока действия кредита (кредитной линии), включая остаток задолженности по основному долгу, начисленные, но неуплаченные проценты за пользование кредитом, иные платежи, предусмотренные договором потребительского кредита и графиком платежей.</p> <p>Под датой погашения кредита/задолженности по кредиту понимается дата списания денежных средств с банковского счета Заемщика у Кредитора или дата внесения наличных денежных средств в кассу Кредитора.</p>								

		<p><u>Для кредита в форме овердрафт</u>          Погашение Заемщиком Кредита(ов) (овердрафта) осуществляется по мере поступления денежных средств на банковский счет Заемщика, открытый Заемщику для совершения операций с использованием банковской карты Банка, но не позднее:          - 60 (шестидесяти) календарных дней с даты момента возникновения задолженности (предоставления каждого из Кредитов в рамках Лимита овердрафта),          - в последний календарный месяц не позднее последнего дня срока действия Лимита овердрафта.</p> <p>Уплата Заемщиком процентов производится:          - за каждый календарный месяц пользования Кредитом (овердрафтом), в последний рабочий день текущего календарного месяца, кроме последнего;          - за последний календарный месяц пользования Кредитом (овердрафтом) одновременно с погашением основного долга в полном объеме.          Полное погашение кредита по Договору происходит не позднее последнего дня окончания срока действия Договора.</p>
13.	<p>Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита</p>	<p>Уплата процентов по кредиту и возврат кредита могут быть произведены Заемщиком следующими способами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Внесение наличных денежных средств в кассу Кредитора;</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств со своего счета у Кредитора на соответствующие счета Кредитора (бесплатный способ);</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств со своего счета в другой кредитной организации на соответствующие счета Кредитора;</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств без открытия счета через кредитные организации и платежных агентов;</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств через отделения Почты России;</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств через салоны сотовой связи;</li> <li><input type="checkbox"/> Перевод денежных средств через платежные системы.</li> </ul> <p><u>Для кредита в форме овердрафта:</u>          Возврат кредита осуществляется путем перечисления денежных средств с банковского счета Заемщика, открытого для совершения операций с использованием банковской карты Банка.</p>

		<p>Способы пополнения указанного банковского (текущего) счета Заемщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• через банкомат любой кредитной организации с функцией приема наличных денежных средств (обязательно наличие платежной банковской карты);</li> <li>• переводом из другой кредитной организации (необходимо знать полные реквизиты банковского счета Заемщика);</li> <li>• путем безналичного перевода через платежные системы (необходимо знать полные реквизиты банковского счета Заемщика);</li> <li>• в почтовом отделении «Почты России» путем перевода без открытия счета в рублях Российской Федерации (необходимо знать полные реквизиты банковского счета Заемщика);</li> <li>• наличными деньгами в кассе Банка – бесплатный способ.</li> </ul>
14.	Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита	<p>Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Кредитора до истечения установленного договором потребительского кредита срока его предоставления.</p> <p>Заемщик вправе отказаться от получения кредита в течение всего срока действия Договора, уведомив об этом Банк путем подачи соответствующего заявления, с уплатой процентов за фактический срок кредитования и возвратом ранее полученного кредита.</p> <p><u>Для кредитов в форме овердрафт</u> До момента совершения расходной операции за счет кредита.</p> <p>Заемщик вправе отказаться от получения кредита в течение всего срока действия Договора, уведомив об этом Банк путем подачи соответствующего заявления, с уплатой процентов за фактический срок кредитования и возвратом ранее полученного кредита.</p>
15.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита	<p>Исполнение обязательств Заемщика может обеспечиваться:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• неустойкой,</li> <li>• залогом,</li> <li>• удержанием,</li> <li>• поручительством,</li> <li>• другими способами, предусмотренными законом или Договором.</li> </ul>
16.	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки, порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены	<p>За невыполнения заемщиком обязательств по возврату кредита или его части и (или) уплате процентов на сумму кредита в срок, предусмотренный договором потребительского кредита, заемщик уплачивает Кредитору неустойку.</p> <p>Основанием для взимания неустойки являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несвоевременная уплата процентов за пользование кредитом; и(или)</li> <li>- несвоевременный возврат кредита (его части).</li> </ul>

		<p>Размер неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов на сумму кредита составляет 0,1 процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательства, по обязательствам Заемщика, обеспеченным ипотекой (залогом недвижимости), - 0,06 процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательства.</p>
17.	<p>Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</p>	<p>Для исполнения обязательств по договору потребительского кредита (при отсутствии открытого у Кредитора банковского счета) Заемщик заключает <b>договор банковского счета</b> и открывает текущий счет.</p> <p>Открытие текущего счета Заемщику и все операции по нему, связанные с исполнением договора потребительского кредита, осуществляются Кредитором <b>бесплатно</b>.</p> <p><u>Для кредита в форме овердрафт</u> Заемщик заключает договор о выпуске и обслуживании карты и открывает текущий счет.</p> <p>Если при предоставлении потребительского кредита Заемщику за отдельную плату предлагаются дополнительные услуги, оказываемые третьими лицами, Заемщиком оформляется Заявление о предоставлении потребительского кредита, содержащее согласие Заемщика на оказание ему таких услуг, в том числе на заключение иных договоров, которые Заемщик обязан заключить в связи с договором потребительского кредита.</p> <p>Кредитор в Заявлении о предоставлении потребительского кредита указывает стоимость предлагаемой за отдельную плату дополнительной услуги и обеспечивает возможность Заемщику согласиться или отказаться от оказания ему за отдельную плату такой дополнительной услуги, в том числе посредством заключения иных договоров, которые Заемщик обязан заключить в связи с договором потребительского кредита.</p> <p>Заемщику может быть предложено Кредитором заключить следующие договоры:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор страхования жизни и (или) здоровья заемщика в пользу Кредитора;</li> <li>2. Договор страхования имущества, предоставленного в целях обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита;</li> <li>3. Договор на оценку имущества, передаваемого в залог Кредитору.</li> </ol> <p>Заемщик вправе согласиться или отказаться от предоставления ему таких услуг.</p> <p>Вознаграждений и комиссий за предоставление и обслуживание Кредита Кредитором не предусмотрено.</p>



18.	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита.</p>	<p>Кредитор информирует Заемщиков, которым кредит предоставлен с применением переменной процентной ставки, о возможном увеличении суммы их расходов по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в зависимости от изменения переменной величины, предусмотренной в Индивидуальных условиях.</p> <p>При обращении Заемщика к Кредитору о предоставлении потребительского кредита в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте Кредитор информирует Заемщика, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у заемщика на дату обращения к Кредитору о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому кредиту (займу), будет превышать пятьдесят процентов годового дохода заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору потребительского кредита и применения к нему штрафных санкций.</p> <p>Кредитор информирует Заемщиков, которым кредит предоставлен в иностранной валюте, о том, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем;</li> <li>•</li> <li>• Заемщик, получающий доходы в валюте, отличной от валюты кредита, несет повышенные риски, связанные с изменением курса иностранной валюты, которое может повлечь за собой увеличение суммы расходов на погашение Кредита по сравнению с ожидаемой Заемщиком на дату предоставления Кредита.</li> </ul>
19.	<p>Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты кредита</p>	<p>Кредитор информирует Заемщика, что при выполнении поручения Заемщика об осуществлении перевода в пользу третьего лица за счет кредитных средств, полученных по договору потребительского кредита, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств отличается от валюты кредита, Кредитор осуществляет перевод денежных средств по курсу иностранной валюты к рублю или по кросс-курсу, установленному Кредитором на дату осуществления перевода.</p> <p><u>Для кредитов в форме овердрафт</u></p> <p>В случае совершения Клиентом операции по Счету в валюте, отличной от валюты Счета, Клиент поручает Банку проводить конвертацию денежных в следующем порядке.</p> <p>Курс конвертации при совершении операции по Счету в валюте, отличной от валюты Счета, определяется Платежной системой MasterCard International.</p>

		Для пересчета сумм операций по Счету выраженных в валюте, отличной от Валюты Счета в валюту Счета используется курс Кредитора, определяемый в соответствии со стандартными условиями установления Кредитором курсов иностранных валют.
20.	Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита	Заемщик вправе установить запрет на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита.
21.	Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании Заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели)	<p style="text-align: center;"><b><u>ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КРЕДИТА</u></b></p> <p><b>1. При приобретении квартиры или жилого дома:</b></p> <p>1) Документы, подтверждающие права Заемщика на недвижимое имущество, включая правоустанавливающие документы (договор купли-продажи и другие) на объект недвижимости на имя Заемщика, выданные в соответствии с действовавшим на момент их выдачи законодательством.</p> <p>2) Акт приема-передачи объекта недвижимости и документы, подтверждающие оплату недвижимости (расписка, платежное поручение, др.).</p> <p>3) Кадастровый паспорт, поэтажный план, экспликация.</p> <p><b>2. Приобретение строящегося жилья/строительство жилого дома:</b></p> <p>1) Договор участия в долевом строительстве/договор о проведении строительных работ и работ по подведению коммуникаций на земельном участке, другой договор, заключенный со строительной организацией или иным лицом, осуществляющим строительство и подведение коммуникаций; документ, подтверждающий исполнение Заемщиком обязательств по оплате, предусмотренные договором;</p> <p>2) Смета строительных работ;</p> <p>3) Кадастровый паспорт земельного участка;</p> <p>4) Договор цессии и документ, подтверждающий факт оплаты Заемщиком по договору цессии;</p> <p>5) Документ о приеме в члены кооператива, справка об оплате Заемщиком вступительного (паевого) взноса, выданная кооперативом, а также другие документы, из которых следует возникновение в последующем у Заемщика прав собственности на приобретаемую квартиру или жилой дом;</p> <p>6) Акт приема-передачи объекта недвижимости;</p>

	<p>7) иные документы, из которых следует, что сумма денежных средств, равная сумме кредита, израсходована Заемщиком по целевому назначению, указанному в Договоре потребительского кредита.</p> <p><b>3. При ремонте/перепланировке/переоборудованию квартиры или жилого дома:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Смета расходов,</li> <li>2) Кассовые чеки,</li> <li>3) Товарные чеки/накладные на стройматериалы,</li> <li>4) Договоры на выполнение ремонтных работ, работ по перепланировке/переоборудованию с указанием стоимости работ и т.п.,</li> <li>5) Акт о выполненных работах с приложением документов, подтверждающих оплату выполненных строительных/отделочных и иных работ или другие документы, подтверждающие факт использования кредитных денежных средств на оплату строительных работ.</li> </ol> <p><i>Документально подтвержденные расходы Заемщика на оплату работ и услуг при строительстве либо капитальном ремонте жилого дома или квартиры принимаются Кредитором в качестве подтверждения целевого использования кредитных средств только в случае, если подрядчиком выступает юридическое лицо или индивидуальный предприниматель. Не допускается подтверждение целевого использования Кредита документами, исполнителем работ по которым является физическое лицо.</i></p> <p><b>4. Требования к документам:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Документы, составленные полностью или в какой-либо их части на иностранном языке, представляются Кредитору с надлежащим образом заверенным переводом на русский язык,</li> <li>2) Документы, подтверждающие занятость предоставляется в виде копии, заверенной работодателем, либо в оригинале;</li> <li>3) Документы, подтверждающие источники доходов предоставляются в оригиналах;</li> <li>4) Иные документы предоставляются в оригиналах.</li> </ol> <p>Дата справок, выписок и прочих документов, выданных сторонними организациями, на момент представления их Кредитору должна быть не более 30 календарных дней.</p> <p><b><u>5. Для кредитов в форме овердрафт</u></b> Не предусмотрено</p>
--	---

22.	Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику	<p>Иски Заемщика к Кредитору подлежат рассмотрению в федеральном суде общей юрисдикции в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Споры по искам Кредитора к Заемщику подлежат рассмотрению в Гагаринском районном суде города Москвы.</p> <p>В Индивидуальных условиях по соглашению сторон может быть изменена территориальная подсудность дела по иску Кредитора к Заемщику, который возник или может возникнуть в будущем в любое время до принятия дела судом к своему производству, за исключением случаев, установленных федеральными законами.</p>
23.	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита.	<p>Общие условия договора потребительского кредита Банка «СЕРВИС РЕЗЕРВ» (АО) и Общие условиям потребительского кредита Банка «СЕРВИС РЕЗЕРВ» (АО) о кредитовании текущего счета с использованием банковских карт (овердрафт) в действующей редакции размещены на официальном сайте Банка (<a href="http://srbank.ru">http://srbank.ru</a>) в разделе «Частным клиентам. Кредитование физических лиц».</p>